

MOLINA DE SEGURA

FUTURO ARCO NORTE

A-30

PLAN PARCIAL ZI1-M3

Los Vientos

A-301

CAMPUS UNIVERSITARIO
DE ESPINARDO



LÍMITE DEL PLAN PARCIAL

PROYECTO:
**VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
"ZI1-M3" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN
I-1 SITUACIÓN EN TÉRMINO MUNICIPAL

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: NOVIEMBRE 2024

Promotor:



C/ Gran Vía Escultor Sallés, 8 Bajo, Murcia

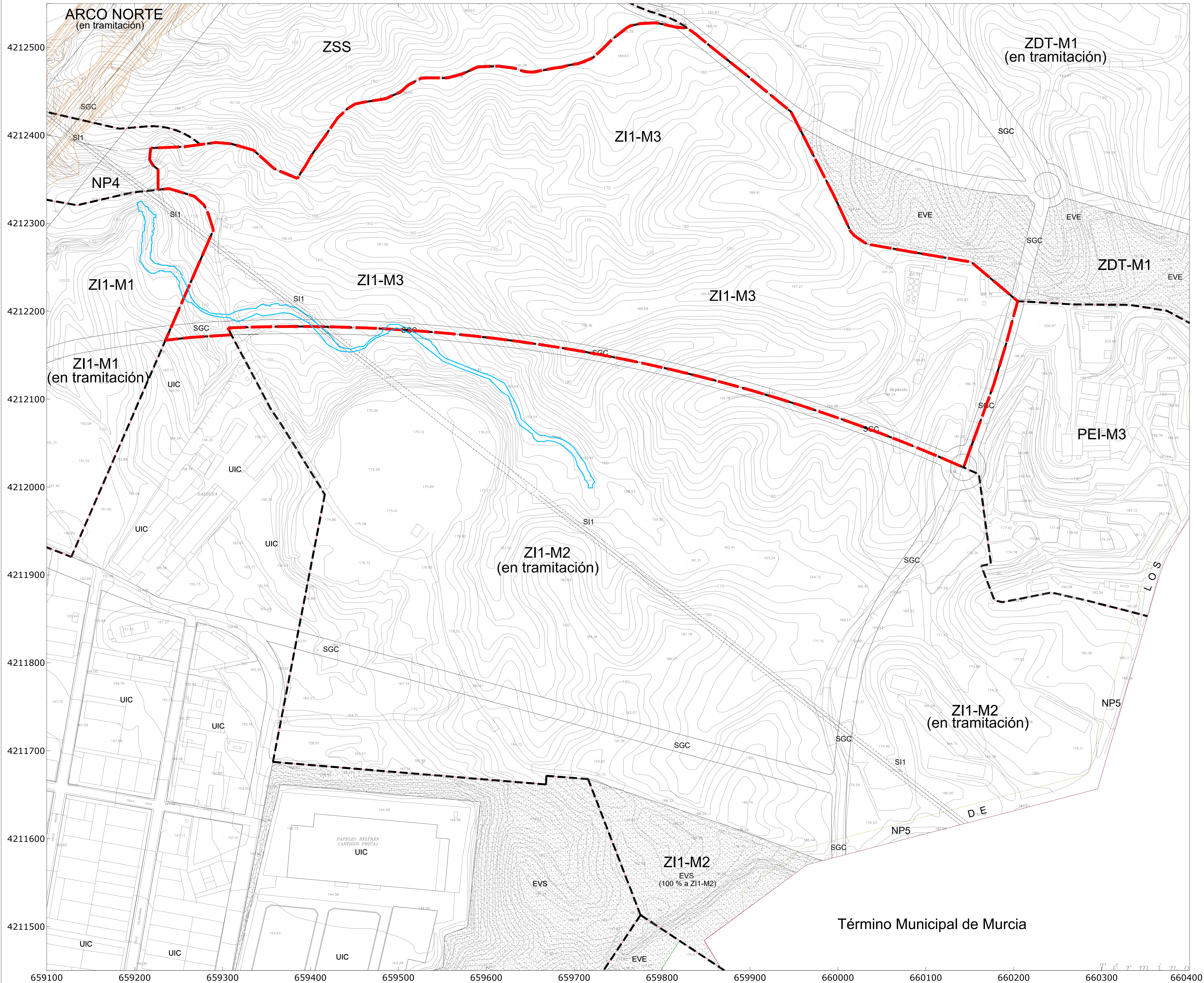
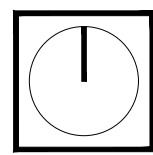
Equipo de PROFU, S.A.:



JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado



JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M3
- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- DPH RAMBLA

PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M3" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN Escala: 1/2.000

I-2 A ESTRUCTURA ORGÁNICA DEL PGMO

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021 Firmado:

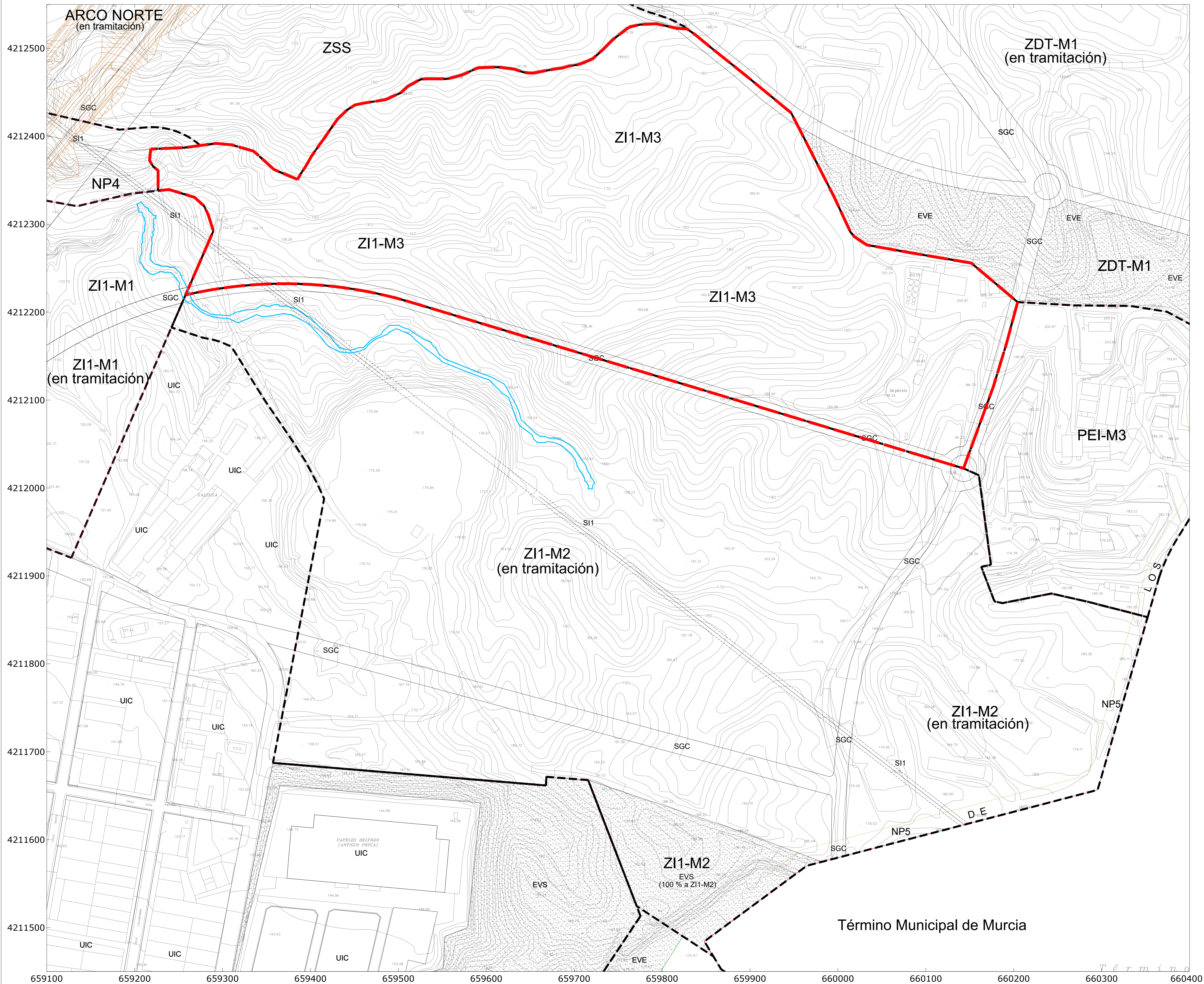
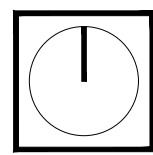
Fecha de revisión: NOVIEMBRE 2024

Promotor:

Equipo de PROFU, S.A.:

JOSEFA BOSQUE RUIZ Arquitecto

C/ Gran Vía Escultor Sallés, 8 Bajo, Murcia



- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M3 AJUSTADO
- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- DPH RAMBLA

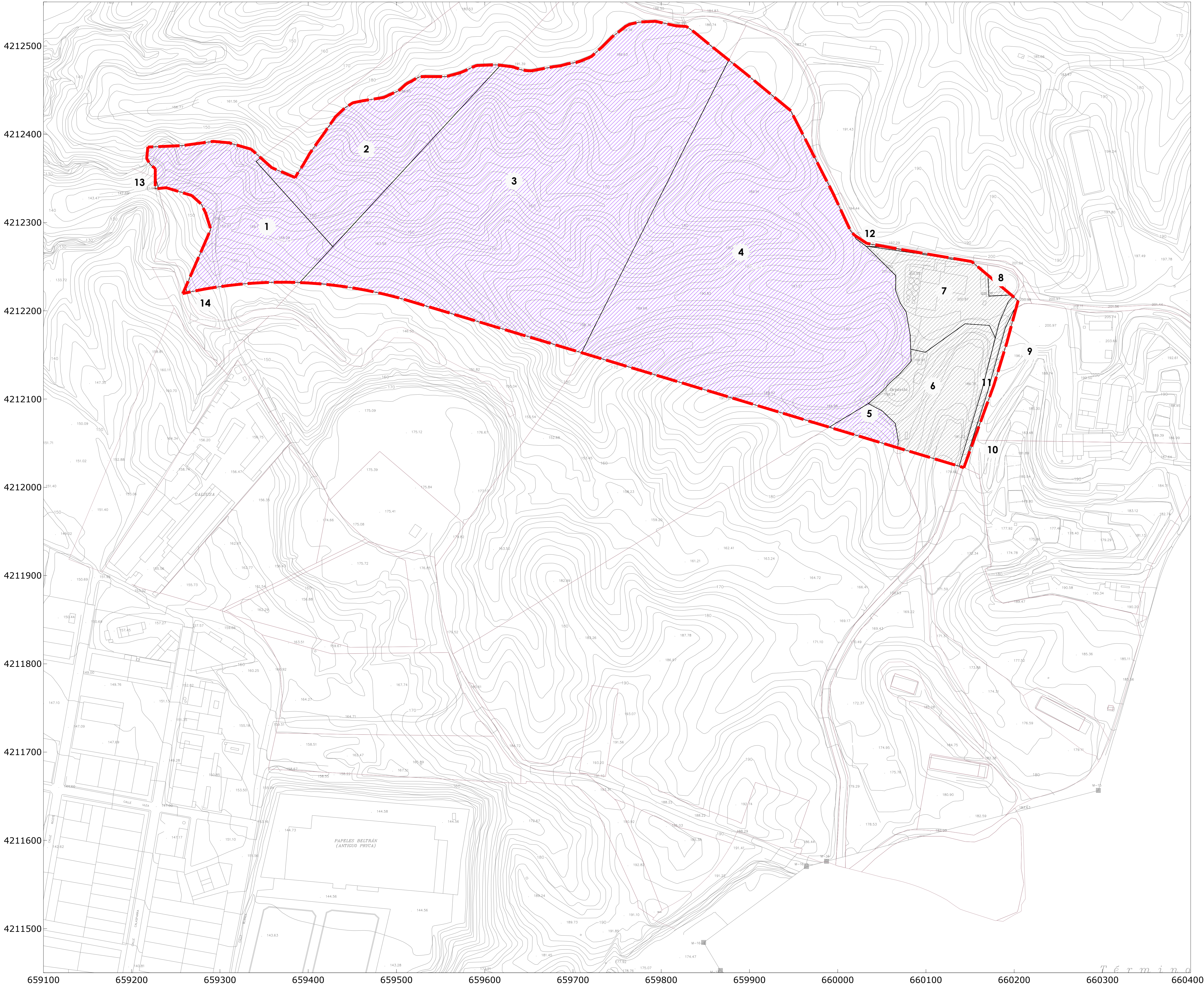
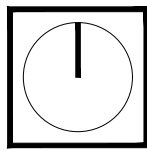
PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M3" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: **I-2 B** Plano de: INFORMACIÓN Estructura Orgánica del PGMO AJUSTADA A LA REALIDAD EXISTENTE Escala: **1/2.000**

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021 Fecha de revisión: NOVIEMBRE 2024 Promotor: EQUIPO DE PROFU, S.A.

profusa **profusa** **profusa**

C/ Gran Vía Escultor Sallés, 8 Bajo, Murcia JOSÉ MONTÓYA CARRASCO Abogado JOSEFA BOSQUE RUIZ Arquitecto



PROPIEDAD	REF. CATASTRAL	SUPERFICIE TOTAL CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL INCLUIDA EN PLAN
1 PROFU, S.A.	30027A01300084	107.721,00	19.998,86
2 PROFU, S.A.	30027A01300018	39.931,00	19.846,21
3 PROFU, S.A.	30027A01300082	163.862,00	93.472,79
4 PROFU, S.A.	30027A01300069	156.349,00	86.244,94
5 PROFU, S.A.	30027A01300070	139.035,00	2.015,86
6 DESCONOCIDO	30027A01300186	17.104,00	13.065,19
7 NUTRECO ANIMAL NUTRICIÓN IBERIA, S.A	30027A01300019	10.030,00	9.935,21
8 DESCONOCIDO	30027A01300185	1.000,00	300,21
9 DESCONOCIDO	30027A01300020	34.119,00	668,92
10 DESCONOCIDO	30027A01300187	39.220,00	36,41
11 AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEG.	30027A01309010	6.378,00	1.610,67
12 AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEG.	30027A01209008	21.286,00	88,03
13 CASA ROS	30027A01300085	14.840,00	26,82
14 MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	30027A01309004	18.961,00	16,27
TOTAL			247.310,17

PROMOTORES DEL PLAN PARCIAL	REF. CATASTRAL	SUPERFICIE TOTAL CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL INCLUIDA EN PLAN
1 PROFU, S.A.	30027A01300084	107.721,00	19.998,86
2 PROFU, S.A.	30027A01300018	39.931,00	19.846,21
3 PROFU, S.A.	30027A01300082	163.862,00	93.472,79
4 PROFU, S.A.	30027A01300069	156.349,00	86.244,94
5 PROFU, S.A.	30027A01300070	139.035,00	2.015,86
TOTAL			221.578,66

--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M3 AJUSTADO

89,60 % DEL PROMOTOR

10,40 % RESTO DE PROPIETARIOS

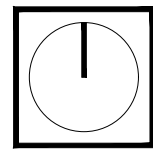
PROYECTO:
**VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
"ZI1-M3" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN
I-3 CATASTRO
Escala: **1/2.000**

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: NOVIEMBRE 2024
Promotor: Firmado:

profusa
C/ Gran Vía Escultor Sotillo, 8 Bajo, Murcia

Equipo de PROFU, S.A.:
JOSÉ MONTOYA CARRASCO
Abogado
JOSEFA BOSQUE RUÍZ
Arquitecta



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M3 AJUSTADO

— PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M3" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN
I-4 ORTOFOTO Escala: **1/2.000**

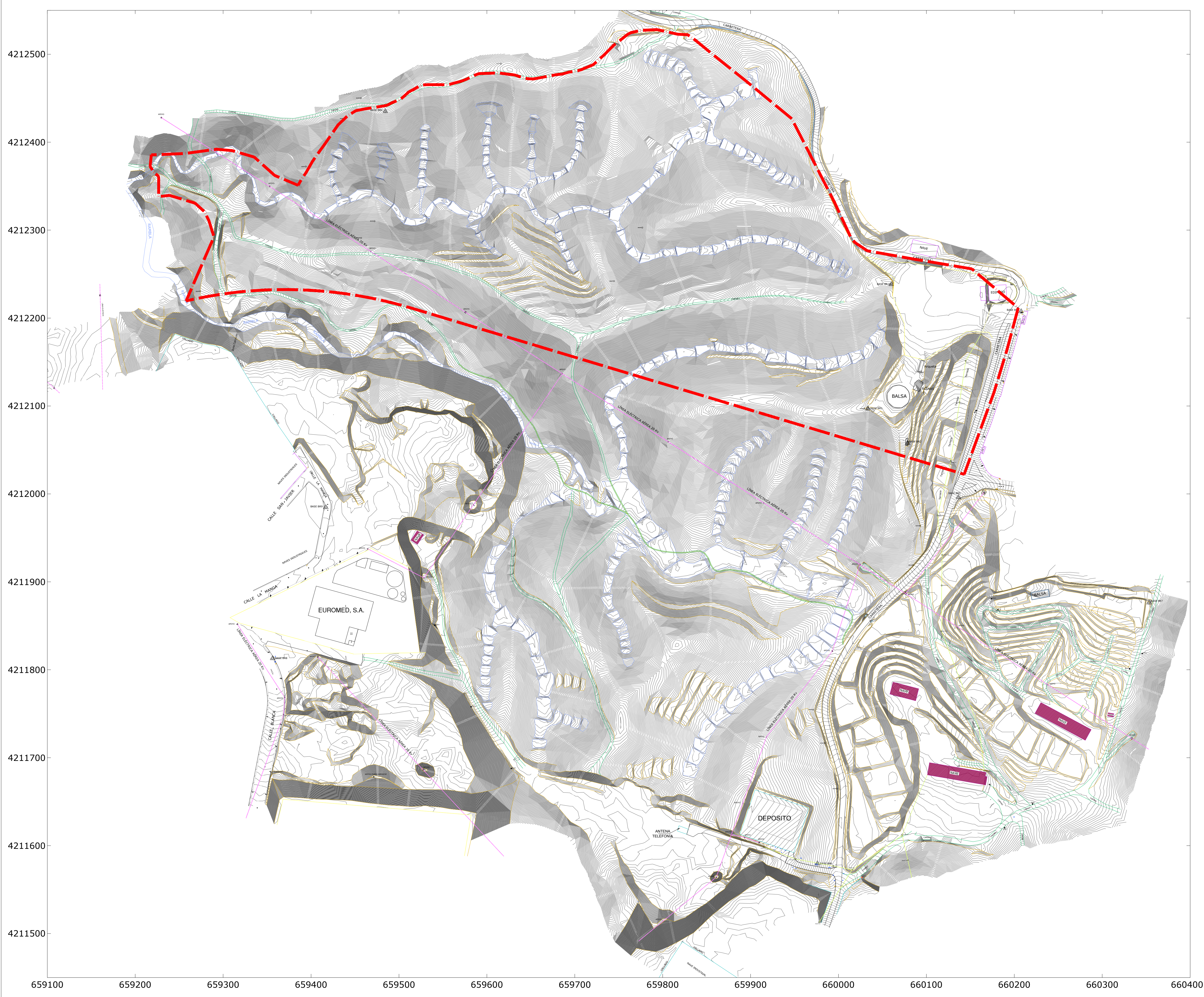
Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: NOVIEMBRE 2024
Promotor:

Firmado:
Equipo de PROFU, S.A.:


C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia


JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado


JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M3 AJUSTADO

SISTEMA DE COORDENADAS UTM
DATUM: ETRS-89.
GEOIDE: EGM2008 REDNAP IGM

● Registro saneamiento

● Registro pluviales

■ Imbornal

● Registro agua potable

⊗ Farolas

⊗ Arqueta alumbrado

⊗ Armario eléctrico

⊗ Armario telecomunicaciones

⊗ Arqueta telecomunicaciones

⊗ S.C.I.

⊗ Boca de riego

● Arqueta riego

===== PASO PEATONES

— LÍMITE PLAN PARCIAL

— EDIFICACIONES

— MUROS

— BORDILLO

— BORDE ASFALTO

— LINEAS BLANCAS

— CUNETA HORMIGÓN

— VALLADOS

— LÍNEA ELÉCTRICA

— ACEQUIA

— CAMINO TIERRA

⊗ APOYO LÍNEA ELÉCTRICA

⊗ BASE REPLANTEO

LISTADO COORDENADAS GEORREFERENCIADAS
UTM ETRS89 BASES TOPOGRÁFICAS DE REPLANTEO

NÚMERO	COORD.X	COORD.Y	COORD.Z
BR1	660033.520	4212096.868	197.684
BR2	660078.636	4212057.664	192.851
BR3	660207.733	4212207.559	200.810
BR4	659484.449	4212435.073	185.566
BR5	660136.353	4211996.023	180.343
BR6	659976.041	4211579.554	181.468
BR7	660353.328	4211876.309	189.108
BR8	659356.281	4211812.964	159.727
BR9	659416.821	4211984.810	160.553
BR10	660060.207	4212238.327	201.807

PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
"ZI1-M3" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN

Escala:

I-5

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ACTUALIZADO 1/2.000

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021

Fecha de revisión: NOVIEMBRE 2024

Promotor:

Firmado:

Equipo de PROFU, S.A.:

C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia

JOSE MONTOYA CARRASCO
Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto